

Domotica e design.

Tra comfort e geometria, storia e tecnologia. Per una nuova identità degli spazi.
Con By-me, nel cuore di Firenze.

Un incontro
di talenti,
per un perfetto
equilibrio
tra antico
e moderno,
tra restauro
e arredo.





Due amici, due giovani artisti che hanno regalato l'uno al talento dell'altro la possibilità di svelarsi attraverso il restauro e l'arredo in chiave moderna di una storica abitazione nel cuore di Firenze.

Appassionato e poliedrico professionista, lui; creativa e raffinata, lei, che ha scelto la città di Giotto per gli studi universitari, prima, e per l'esposizione delle sue opere oggi.

Da un incontro fortuito e dal comune amore per Firenze nasce l'intensa collaborazione fra l'architetto Francesco Santoni e la padrona di casa, Nicole Valenti.

In equilibrio tra antico e moderno ■

Nell'appartamento situato all'interno di un imponente palazzo quattrocentesco, l'architetto Santoni ha disegnato la nuova identità degli spazi, tra comfort e geometria. Le creazioni e

il tocco femminile di Nicole Valenti hanno arricchito la residenza, curata in ogni dettaglio, e ne hanno completato la rinascita.

Il risultato è una dimora dall'anima contemporanea, ma dalle radici antiche, nella quale storia e modernità convivono in un equilibrio elegante e delicato.

Le metamorfosi della luce ■

Il locale più grande della casa ospita un piccolo salotto e la cucina, vera protagonista della sala: una maxi struttura in cemento levigato con inserti in vetro che identificano, anche grazie all'alternanza di luci al loro interno, i diversi pensili. Non è una composizione dritta e lineare, ma una forma dinamica, splendida nella sua imperfezione.

Camera da letto e stanza da bagno hanno ingressi nascosti all'interno

In tutta
l'abitazione
si avverte
una sensazione
di benessere
alla quale
contribuisce
una domotica
attenta ma
non invadente.



della particolare cabina armadio e sono arredate in sintonia con lo stile minimalista del resto dell'abitazione.

Un muro candido accomuna tutti gli spazi e l'uso del cartongesso ha permesso di rimodellare le superfici e disegnare piccole nicchie rettangolari contenenti una collezione di dvd oppure, lungo il corridoio d'ingresso, la sagoma di una libreria. Dalle ampie finestre bianche altamente isolanti fatte arrivare da Bolzano - città natale di Nicole - si ammirano i tetti delle altre dimore fiorentine mentre la luce si appoggia sul parquet sbiancato dei pavimenti, sulle sedie rivestite in cotone lavorato o sulle diverse composizioni realizzate dalla proprietaria. Antiche orditure sono state recuperate dal quattrocentesco soffitto a cassettoni e oggi, inserite in uno ambiente immacolato, danno calore e prestigio alle stanze.

L'oggetto commerciale è quasi assente, sostituito dagli arredi disegnati o "scovati" dai due artisti.

Basso consumo, alta ecocompatibilità ■ In ogni scelta spicca la sensibilità per soluzioni a basso consumo energetico e per materiali ecocompatibili: dagli infissi in classe A+ alla caldaia a condensazione, dalle luci a basso consumo al legno scelto per pavimenti e complementi d'arredo. Inoltre, l'approfondita conoscenza della psicoarchitettura da parte dell'architetto e il suo sguardo attento alla persona hanno contribuito alla creazione di una casa equilibrata, una vera e propria seconda pelle per chi la abita.

La domotica al servizio del comfort ■ In tutta l'abitazione si avverte una sensazione di benessere alla quale contribuisce la domotica attenta ma non invadente firmata Vimar.

Grazie al sistema By-me, infatti anche in una casa di dimensioni contenute i vantaggi di una gestione intelligente e personalizzata sono tangibili. Applicata al comfort, la domotica trova la sua massima espressione nella programmazione degli scenari. All'interno della piccola residenza fiorentina, le combinazioni di funzionamento dei dispositivi elettrici integrano soprattutto clima e illuminazione. Con pochi gesti sulla centrale By-me, Nicole richiama di volta in volta le ambientazioni da lei stessa memorizzate: oltre allo scenario "OUT" - riduzione al minimo della temperatura e di ogni luce presente - ha programmato soluzioni che le consentono di illuminare in pochi istanti la stanza nella quale crea le sue opere, di abbassare i led in salotto mentre guarda un film, di mettere in

stand-by il climatizzatore o di azzerare l'illuminazione in tutta la casa per la notte.

Comandi e dispositivi locali consentono in ogni caso di gestire le singole luci e la temperatura in ciascuna stanza.

By-me, efficienza, sicurezza e risparmio energetico ■

Bastano pochi gesti, da un unico punto di controllo, per regolare la temperatura in base alle fasce orarie e, grazie ai diversi scenari, per ottimizzare tutta l'illuminazione della casa. La funzione controllo carichi permette di monitorare costantemente il prelievo di potenza e di intervenire automaticamente al superamento dei limiti contrattuali evitando fastidiosi blackout.

Un rivelatore di gas metano, collocato sopra il piano cottura, garantisce la sicurezza, segnalando eventuali fughe di gas, bloccandone l'erogazione e avvertendo del pericolo con avvisatori ottici, acustici e con un sms di allarme su cellulare.



Scenari creativi.

Nicole ha programmato soluzioni che le consentono di illuminare in pochi istanti la stanza nella quale crea le sue opere.



By-me, domotica tascabile ■ La padrona di casa ha scelto infatti la comodità del modulo GSM per comunicare tramite cellulare con il sistema, trasferire indicazioni riguardanti il clima, comandare gli scenari di comfort e illuminazione, ricevere eventuali allarmi tecnici.

Stile e tecnologia per la bellezza ■ Ogni dispositivo Vimar è incorniciato dalle forme essenziali della serie Plana ed è vestito in total white. Due strati in tecnopolimero - bianco assoluto il primo e trasparente il secondo, all'esterno - compongono le placche color reflex neve, pratiche ed essenziali nella loro bellezza senza tempo. Forme morbide ed eleganti in sintonia con l'atmosfera curata ed accogliente della casa, discrete e, insieme, caratterizzanti. Vimar è la scelta tecnologica all'interno di un luogo affascinante e a tratti geniale, capace di sorprendere e allo stesso tempo assicurare: un vero piccolo e perfetto rifugio urbano.

credits

Progetto architettonico

Architetto Francesco Santoni,
FORMAstudio (FI)

Progetto e installazione impianti

Electroalarm snc (PG)

Sistema domotico

By-me

Serie civile

Plana, colore Reflex Neve